

**News Clipping**

Client / Product : The Hong Kong Institute of Surveyors  
Publication : Oriental Daily News  
Date : 26 May 2016 (Thursday)  
Page : A23



**殘校建綠頂 港府罔顧人命**

環局批撥款 教局懶巡查 滲水屎石屎

「火柴盒學校」信愛學校天台種有草被，佔天台面積三分之一。(信愛學校網頁)

**危上加危**

教育局對重置及重建欵慢板，令不少「火柴盒校舍」受樓宇殘舊的問題困擾；加上政府部門各自為政，由環境局局長當受託人的「環保及自然保育基金」竟又撥款予至少兩間火柴盒校舍，加建綠化天台，令本已殘舊的校舍危上加危。城大植被屋頂倒塌事故，更為這些舊校舍響起警號，其中一間位於柴灣的火柴盒校舍一直出現滲水及石屎剝落等問題，早年獲批在天台鋪設佔地三分之二草被，惟天台層下層的禮堂天花出現剝落，校方主動聯絡教育局求助，惟當局派員調查後仍未有結果。有立法會議員直言對事件感震驚，炮轟教育局不負責任，促請當局主動派員檢查風險較高的綠化天台學校。

**龜速重置「火柴盒校舍」**

本港至今仍有廿八間小學設於舊式外形的「火柴盒校舍」，雖然當中有二十間曾向教育局表示有需要或有意重置及重建，但僅一間成功。位於柴灣的基督教香港信義會信愛學校為火柴盒學校之一，校會有近四十年歷史，該校早年獲「環保及自然保育基金」及「環保運動委員會」批出合共約三十八萬元撥款，在天台設「綠油園地」鋪設草被，工程於去年完成。

該校校長趙劍眉指，草被佔天台面積三分之二，工程獲教育局和屋宇署等部門批准。她說，因應今年多場大雨，承建商在復活節期間已加裝排水管，避免積水，但現時禮堂天花，不論是否涉及草被覆蓋範圍，均出現剝落，自城大事故後，校方本周一，即早於教育局就屋頂綠化通告前，已主動通報當局，同時學校已減少使用位於天台層下層的禮堂，早會改為由校園電視台轉播。

趙劍眉稱，局方前日派外判顧問公司人員到場了解，但未有調查結果，僅稱會再派專家視察；她稍後會與校董會商討，研究是否需移走草被。

另一火柴盒學校中華傳道會許大同學校，三年前亦獲環保基金批出三十多萬元加建綠化天台，事前曾向房屋署入則，惟對方指毋須入則。該校負責綠化天台的老師袁文偉指，綠化天台建於校舍新翼，目前鋪設六百平方米草被，底部置有膠盤承托方便移除，承辦商經檢視後未發現有滲水現象，但校方將加強檢查綠化天台的排水效能。

**測量師免費檢查百校**

教育界立法會議員葉建源直言，對於天花及牆身現裂痕，甚至有石屎剝落的火柴盒學校，仍獲當局撥款及批准加建綠化天台，感到非常震驚。他批評，教育局不負責任，不但遲遲未有安排火柴盒校舍重置或重建，更任由相關學校在天台鋪設草被，「人命關天，點解教育局至今仍未等學校自己求助，而唔係主動出擊去檢視有危機的學校」。

香港測量師學會昨成立建築測量綠化安全義工隊，免費為一百間學校及慈善團體的綠化天台，進行檢查和跟進建議，首階段為期三個月。

■香港測量師學會將免費為百間學校及慈善團體的綠化天台進行檢查。(陳肇存攝) ■記者周翠怡、李寶怡